

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA																																												
OBRA:	REFORMA DA UBS DE MULUNGU NA CIDADE DE MONTEIRO PB			DATA : 07/01/2021	BDI : 21,87%																																							
LOCAL:	MONTEIRO-PB			<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MED</th> <th>RESP</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SBC</td> <td>2020/12 - João Pessoa</td> <td>117,42%</td> <td>-</td> <td>12/2020</td> </tr> <tr> <td>ORSE</td> <td>2020/10</td> <td>111,06%</td> <td>69,78%</td> <td>01/2021</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2020/10 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>115,81%</td> <td>72,23%</td> <td>11/2020</td> </tr> <tr> <td>SICRO</td> <td>2020/07</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>12/2020</td> </tr> <tr> <td>CAGEPA</td> <td>2019/09</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>03/2020</td> </tr> <tr> <td>SICRO</td> <td>2016/11 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>116,37%</td> <td>-</td> <td>03/2017</td> </tr> <tr> <td colspan="5">COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MED	RESP	SBC	2020/12 - João Pessoa	117,42%	-	12/2020	ORSE	2020/10	111,06%	69,78%	01/2021	SINAPI	2020/10 SEM DESONERAÇÃO	115,81%	72,23%	11/2020	SICRO	2020/07	-	-	12/2020	CAGEPA	2019/09	-	-	03/2020	SICRO	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-	03/2017	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				
FORTE	VERSÃO	HORA	MED	RESP																																								
SBC	2020/12 - João Pessoa	117,42%	-	12/2020																																								
ORSE	2020/10	111,06%	69,78%	01/2021																																								
SINAPI	2020/10 SEM DESONERAÇÃO	115,81%	72,23%	11/2020																																								
SICRO	2020/07	-	-	12/2020																																								
CAGEPA	2019/09	-	-	03/2020																																								
SICRO	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-	03/2017																																								
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS																																												
CLIENTE:	PFUNDO MUNICIPAL DE SAUDE DE MONTEIRO																																											
UNIDADES:	1.0UN																																											
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 91.431,69																																											

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	COBERTA-REFORMA						20.044,95
1.1	S11618	REMOÇÃO, LAVAGEM, CARGA E RETELHAMENTO DE TELHAS CERÂMICAS TIPO CANAL COMUM, SEM USO DE GRAMPO DE ARAME, C/ RÉ-APROVEITAMENTO DE 80%, ITABAIANA OU SIMILAR - REV 01	ORSE	M2	180,00	40,01	7.201,80
1.2	S04297	RETIRADA E REASSENTAMENTO DE MADEIRAMENTO PARA TELHAS CERÂMICAS C/ REFORÇO	ORSE	M2	110,00	55,48	6.102,80
1.3	S00012	DEMOLIÇÃO DE FORROS	ORSE	M2	170,34	5,06	861,92
1.4	96109	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF 05/2017 P	SINAPI	M2	170,34	34,51	5.878,43
2	PISOS						13.647,48
2.1	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M2	170,34	16,65	2.836,16
2.2	S00016	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO - REV 01	ORSE	M2	6,84	16,45	112,52
2.3	S02180	REGULARIZAÇÃO DE BASE PARA REVEST. DE PISOS COM ARG. TRAÇO T4, ESP. MÉDIA = 2,5CM	ORSE	M2	170,34	18,64	3.175,14
2.4	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF 06/2014	SINAPI	M2	8,52	45,89	390,98
2.5	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 06/2014	SINAPI	M2	45,88	42,05	1.929,25
2.6	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF 06/2014	SINAPI	M2	115,94	35,62	4.129,78
2.7	S04295	PISO CIMENTADO DESEMPOLADO TRAÇO 1:5, E = 5 CM	ORSE	M2	6,84	29,86	204,24
2.8	96467	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA COMERCIAL DE DIMENSÕES 35X35CM (PADRAO POPULAR). AF 06/2017	SINAPI	M	176,35	4,93	869,41
3	PAREDES						10.755,66
3.1	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M2	195,22	2,28	445,10
3.2	S00022	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO OU AZULEJO	ORSE	M2	4,30	12,65	54,40
3.3	180041	PREPARO PAREDE EMBOCO DESEMPENADO-MASSA CORRIDA PVA (LATA 18L)	SBC	M2	286,06	8,94	2.557,38
3.4	S07726	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE C/ARGAMASSA 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP=2CM, C/IMPERMEABILIZANTE VEDACIT OU SIMILAR	ORSE	M2	195,22	30,23	5.901,50
3.5	87546	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	SINAPI	M2	25,76	21,00	540,96
3.6	87269	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 06/2014	SINAPI	M2	25,76	48,77	1.256,32
4	MURO						15.462,30
4.1	S02374	MURO EM ALVENARIA BLOCO CERÂMICO, E= 0,09M, C/ ALV DE PEDRA 0,35 X 0,60M, COLUNAS (9X20CM) E CINTAMENTO (9X15CM) SUPERIOR E INFERIOR CONCRETO ARMADO FCK = 15,0 MPA CADA 3,00M. CHAPISCO E REBOCO	ORSE	M2	25,20	163,91	4.130,53
4.2	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	SINAPI	M2	60,70	3,41	206,99
4.3	87548	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	SINAPI	M2	278,32	18,32	5.098,82
4.4	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 09/2016	SINAPI	M2	303,52	12,92	3.921,48
4.5	S08753	PORTÃO EM FERRO, PADRAO ESCOLAR, COM MONTANTES EM PERFIL "U" DE CHAPA UDC 75 X 38 X 2,65 MM (DUPLO), BARRAS VERTICAIS DE SEÇÃO QUADRADA DE 1/2" E BARRAS CHATA DE 1 1/2" X 3/16" (DUPLA) HORIZONTAIS, INCLUSIVE FERROLHO E DOBRADIÇAS	ORSE	M2	6,21	303,65	1.885,67
4.6	100735	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF 01/2020	SINAPI	M2	29,02	7,54	218,81
5	ESQUADRIAS						6.042,51

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:		REFORMA DA UBS DE MULUNGU NA CIDADE DE MONTEIRO PB	DATA : 07/01/2021	BDI : 21,87%
LOCAL:		MONTEIRO-PB	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	
CLIENTE:		PFUNDO MUNICIPAL DE SAUDE DE MONTEIRO	VERSAO	HORA
UNIDADES:		1.0UN	PREÇO	REF
VALOR POR UNIDADE:		R\$ 91.431,69	SBC	12/2020
			2020/12 - João Pessoa	-
			ORSE	01/2021
			2020/10	69,78%
			SINAPI	11/2020
			2020/10 SEM DESONERAÇÃO	72,23%
			SICRO	12/2020
			2020/07	-
			CAGEPA	03/2020
			2019/09	-
			SICRO	03/2017
			2016/11 SEM DESONERAÇÃO	-
			116,37%	-

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
5.1	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	10,00	338,23	3.382,30
5.2	90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	354,96	354,96
5.3	90821	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	3,00	342,64	1.027,92
5.4	S11556	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCOLOR, INCLUSIVE FERRAGENS DE FIXAÇÃO, PUXADOR SIMPLES E INSTALAÇÃO	ORSE	M2	2,76	355,00	979,80
5.5	S02313	PINTURA DE ACABAMENTO COM APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE ESMALTE SINTÉTICO SOBRE MADEIRA - R1	ORSE	M2	46,20	6,44	297,53
							9.071,05
6	PINTURA						
6.1	S02284	PINTURA DE ACABAMENTO COM APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE TINTA PVA LATEX PARA INTERIORES - CORES CONVENCIONAIS	ORSE	M2	432,75	5,76	2.492,64
6.2	95305	TEXTURA ACRILICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 09/2016	SINAPI	M2	314,83	12,92	4.067,60
6.3	88494	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF 06/2014	SINAPI	M2	170,34	14,74	2.510,81
VALOR TOTAL:							91.431,69
NOVENTA E UM MIL QUATROCENTOS E TRINTA E UM REAIS E SESENTA E NOVE CENTAVOS							

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:		REFORMA DA UBS DE MULUNGU NA CIDADE DE MONTEIRO PB	DATA : 07/01/2021	BDI : 21,87%		
LOCAL:	MONTEIRO-PB		FONTE	VERBAO	HORA	IMPO
CLIENTE:	PFUNDO MUNICIPAL DE SAUDE DE MONTEIRO		SBC	2020/12 - João Pessoa	117,42%	-
UNIDADES:	1.0UN		ORSE	2020/10	111,06%	68,78%
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 91.431,69		SINAPI	2020/10 SEM DESONERAÇÃO	115,81%	72,23%
			SICRO	2020/07	-	-
			CAGEPA	2019/09	-	-
			SICRO	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%	-
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		-	-

COD	DESCRIÇÃO	%
	BENEFÍCIO	
S + G	GARANTIA/SEGUROS	0,80
L	LUCRO	6,00
	TOTAL	6,80

DESPESAS INDIRETAS		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,50
R	RISCOS	0,70
	TOTAL	4,20

I	IMPOSTOS	%
	COFINS	3,00
	ISS	5,00
	PIS	0,65
	TOTAL	8,65

BDI = 21,87%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:		REFORMA DA UBS DE MULUNGU NA CIDADE DE MONTEIRO PB	DATA : 07/01/2021		BDI : 21,87%
LOCAL:		MONTEIRO-PB	FONTE	VERSÃO	HORA
CLIENTE:		PFUNDO MUNICIPAL DE SAUDE DE MONTEIRO	SBC	2020/12 - João Pessoa	117,42%
UNIDADES:		1.0UN	ORSE	2020/10	111,06%
VALOR POR UNIDADE:		R\$ 91.431,69	SINAPI	2020/10 SEM DESONERAÇÃO	115,81%
			SICRO	2020/07	-
			CAGEPA	2019/09	-
			SICRO	2016/11 SEM DESONERAÇÃO	116,37%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		
					-

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	COBERTA-REFORMA	20.044,95	75,00 %		25,00 %	100,00 %
			15.033,71		5.011,24	20.044,95
2	PISOS	13.647,48	20,00 %	80,00 %		100,00 %
			2.729,50	10.917,98		13.647,48
3	PAREDES	10.755,66	50,00 %	30,00 %	20,00 %	100,00 %
			5.377,83	3.226,70	2.151,13	10.755,66
4	MURO	15.462,30	50,00 %		50,00 %	100,00 %
			7.731,17		7.731,13	15.462,30
5	ESQUADRIAS	6.042,51		100,00 %		100,00 %
				6.042,51		6.042,51
6	PINTURA	9.071,05			100,00 %	100,00 %
					9.071,05	9.071,05
7	BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)	16.407,74	41,16 %	26,91 %	31,93 %	100,00 %
			6.753,43	4.415,32	5.238,99	16.407,74
		91.431,69	37.625,64	24.602,51	29.203,54	91.431,69
			37.625,62	62.228,13	91.431,69	